

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA



COMUNA MOACȘA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 31/2024

privind aprobarea devizului general actualizat la data de 10.07.2024, faza recepție, pentru obiectivul de investiție "Reabilitare moderată Grădinița "Teleki Zsigmond" – Comuna Moacșa, județul Covasna", în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, componenta 10 — Fondul Local I.3. - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea investiției

Consiliul Local al Comunei Moacșa, județul Covasna, în ședință ordinară;

Văzând Referatul de aprobare nr. 1.904/15.07.2024 al viceprimarului cu atribuții de primar al comunei Moacșa și Raportul de specialitate nr. 1.905/15.07.2024 al Compartimentului financiar contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moacșa;

Având în vedere avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism; Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local nr. 25/2023 privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției „Reabilitare moderată Grădinița „Teleki Zsigmond” - comuna Moacșa, județul Covasna”; Hotărârea Consiliului local nr. 28/2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiții "Reabilitare moderată Grădinița "Teleki Zsigmond" – Comuna Moacșa, județul Covasna", în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, componenta 10 — Fondul Local I.3- Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale; Hotărârea Consiliului local nr. 52/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza proiect tehnic (P.T.) pentru obiectivul de investiție "Reabilitare moderată Grădinița "Teleki Zsigmond" – Comuna Moacșa, județul Covasna", în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, componenta 10 — Fondul Local I.3.- Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale; Hotărârea Consiliului local nr. 65/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizat, a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitare moderată Grădinița "Teleki Zsigmond" – Comuna Moacșa, județul Covasna", în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, componenta 10 — Fondul Local I.3. - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea investiției;

- Contractul de finanțare nr. 3.829/2023 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Comuna Moacșa, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, componenta 10 — Fondul Local I.3.- Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale;

Nota de constatare nr. 8/06.02.2024, înregistrată la Primăria comunei Moacșa cu nr. 482/12.02.2024; Dispoziția de șantier nr. 1/15.05.2024 elaborat de S.C. CICPROIECT S.R.L. înregistrată la Primăria comunei Moacșa cu nr. 1.357/15.05.2024;

În conformitate cu:

- O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (2) lit. b, art. 5 alin. (2), art. 9 și art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7 alin. (1) pct. C din H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

- art. 44 alin. (1) a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, alin. (7) lit. a, art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă devizul general actualizat la data de 10.07.2024, faza recepție, pentru obiectivul de investiție ”Reabilitare moderată Grădinița ”Teleki Zsigmond” – Comuna Moacșa, județul Covasna”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, componenta 10 — Fondul Local I.3. - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea investiției, conform anexei la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 2. – Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în termenele și condițiile prevăzute de legislație în vigoare.

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Moacșa și Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moacșa.

Moacșa, la 30 iulie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Molnár Árpád



Contrasemnează

**Secretar general al comunei
Fülöp-Fuer M. Zelinda**



ANEXA LA HCL NR. 51/2014

Beneficiar: COMUNA MOACȘA
Proiectant: S.C. CICPROIECT S.R.L.
 Sedin: Comanda, zona Partia de schi nr.168
 tel/fax: 0721248394

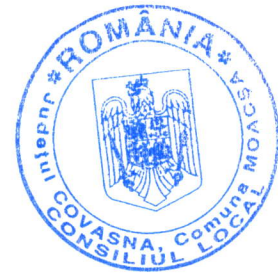
DEVIZ GENERAL RECALCULAT - FAZA RECEPTIE

al obiectivului de investiții

REABILITARE MODERATA GRADINIȚA „TELEKI ESIGMOND - COMUNA MOACȘA, JUDEȚUL COVASNA”

conform H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016, publicată în Monitorul Oficial Nr. 1061/29.12.2016

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără | TVA | Valoare (cu |
|---|--|---------------|--------------|---------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 3 | 4 |
| CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 1 | | 0 | 0 | 0 |
| CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| Total capitol 2 | | 15,364 | 2,923 | 18,307 |
| CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 0 | 0 | 0 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 0 | 0 | 0 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0 | 0 | 0 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 300 | 57 | 357 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 4,500 | 855 | 5,355 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 4,000 | 760 | 4,760 |
| 3.5 | Proiectare | 69,000 | 13,110 | 82,110 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0 | 0 | 0 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0 | 0 | 0 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 25,000 | 4,750 | 29,750 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 6,000 | 1,140 | 7,140 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 8,000 | 1,520 | 9,520 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 30,000 | 5,700 | 35,700 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0 | 0 | 0 |
| 3.7 | Consultanță | 42,311 | 8,039 | 50,350 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 38,111 | 7,241 | 45,352 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 4,200 | 798 | 4,998 |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără | TVA | Valoare (cu |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 3 | 4 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 12,919 | 2,455 | 15,374 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 4,231 | 804 | 5,035 |
| | 3.8.1.a pe perioada de execuție a lucrărilor | 2,539 | 482 | 3,021 |



| | | | | |
|--|--|------------------|----------------|------------------|
| 3.8.1.b | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 1,692 | 321 | 2,013 |
| 3.8.2. | Dirigenție de șantier | 8,688 | 1,651 | 10,339 |
| Total capitol 3 | | 133,030 | 25,276 | 158,306 |
| CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalații | 764,939 | 145,338 | 910,278 |
| 4.1.1 | Demolari | 33,722 | 6,407 | 40,129 |
| 4.1.2 | Structura cheltuieli conexa | 69,572 | 13,219 | 82,790 |
| 4.1.3 | Arhitectura | 499,999 | 95,000 | 594,999 |
| 4.1.4 | Instalații electrice cheltuieli directe | 68,427 | 13,001 | 81,428 |
| 4.1.5 | Instalații DE DETECTIE SI | 31,883 | 6,058 | 37,941 |
| 4.1.6 | Instalații sanitare și termice | 28,692 | 5,451 | 34,143 |
| 4.1.7 | Montare kit panouri fotovoltaice | 17,971 | 3,414 | 21,385 |
| 4.1.8 | Montare instalatie paratrasnet. | 14,674 | 2,788 | 17,462 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0 | 0 | 0 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 78,449 | 14,905 | 93,354 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0 | 0 | 0 |
| 4.5 | Dotări | 49,500 | 9,405 | 58,905 |
| 4.6 | Active necorporale | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 4 | | 892,888 | 169,649 | 1,062,537 |
| CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 11,005 | 2,091 | 13,096 |
| 5.1.1. | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 7,337 | 1,394 | 8,731 |
| 5.1.2. | Cheltuieli conexa organizării șantierului | 3,668 | 697 | 4,365 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 8,664 | 0 | 8,664 |
| 5.2.1. | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0 | 0 | 0 |
| 5.2.2. | Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții (0,5%) | 3,938 | 0 | 3,938 |
| 5.2.3. | Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții (0,1%) | 788 | 0 | 788 |
| 5.2.4. | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 (0,5%) | 3,938 | 0 | 3,938 |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0 | 0 | 0 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0 | 0 | 0 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 3,000 | 570 | 3,570 |
| Total capitol 5 | | 22,669 | 2,661 | 25,330 |
| CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0 | 0 | 0 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 6 | | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL GENERAL | | 1,063,971 | 200,508 | 1,264,480 |
| Din care C+M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1) | | 787,660 | 149,655 | 937,316 |

Data:
10.iul
2024



Beneficiar,
Comuna Moacsa

Întocmit - Șef proiect,
ing. Szanto Emese Judit