

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA



COMUNA MOACȘA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 24/2017

**privind aprobarea încheierii unui contract de suprafață cu titlu gratuit între
Comuna Moacșa și Parohia Reformată Moacșa**

Consiliul Local al Comunei Moacșa, în ședință ordinară;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 1.137/09.06.2017 a primarului comunei Moacșa, dl. Deszke János;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 1.234/22.06.2017 al Secretarului comunei Moacșa;

Având în vedere Adresa nr. 326/16.02.2017 a Primăriei comunei Moacșa prin care se propune Parohiei Reformate Moacșa încheierea unui Contract de suprafață cu titlu gratuit;

Având în vedere Procesul-verbal nr. 106/2017 al Președinției Eparhiei Reformate din Ardeal prin care se încuviințează cererea Parohiei Reformate Moacșa privind încheierea unui Contract de suprafață cu titlu gratuit cu Comuna Moacșa în vederea realizării de către acesta a investiției „Reabilitarea și modernizarea Căminului Cultural din Comuna Moacșa, sat Moacșa, județul Covasna,,;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, economic, buget, finanțe, agricultură și dezvoltare regională, al Comisiei pentru sănătate, familie, protecție socială și culte, învățământ, cultură și știință tineret și sport, respectiv al Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului, legislația muncii și disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism ale Consiliului local al Comunei Moacșa;

Având în vedere Hotărârea nr. 495/2010 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 și art. 27 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare, republicată;

Având în vedere prevederile art. 23 pct. C lit. a din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată;

Văzând art. 91-93 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art 693 – 702 din Titlul III, capitolul I „Superficia” și art. 1170-1179 din Noul Cod Civil;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c și e, coroborat cu alin. (6) lit. a pct. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă încheierea unui Contract de superficcie cu titlu gratuit între Comuna Moacșa și Parohia Reformată Moacșa, având ca obiect teren intravilan în suprafața de 1.619 mp, nr. cadastral 25580, categoria de folosință curți construcții, respectiv construcția în suprafață de 252 mp, cu nr. cadastral 25580-C1, înscrise în CF nr. 25580 Moacșa, proprietatea Parohiei Reformate Moacșa-Eparhia Reformată din Ardeal.

Art. 2 - Se aprobă preluarea în folosință gratuită a Comunei Moacșa terenul și construcția identificate potrivit art. 1, pentru o perioadă de 49 de ani în vederea realizării investiției ”Reabilitarea și modernizarea Căminului Cultural din Comuna Moacșa, sat Moacșa, județul Covasna”, cu obligația menținerii destinației de utilitate publică de cămin cultural pe o perioadă de 3 ani.

Art. 3 - Se aprobă inițierea întocmirii documentațiilor necesare realizării investiției, în condițiile prevederilor legale în materie.

Art. 4 - Se împuternicește primarul comunei Moacșa dl. Deszke János, pentru semnarea în fața Notarului public al contractului autentic de constituire a superficciei cu titlu gratuit.

Art. 5 - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Moacșa.

Moacșa, la 26 iunie 2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kovacs Tiberiu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Fülöp-Fuer M. Zelinda